

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация Государственное Унитарное Производственное Ремонтно-Эксплуатационное
Предприятие "Прогресс"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 194156, г.Санкт-Петербург, Костромской пр-кт, д.4

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	35507793
ИНН	7802067884
по ОКВЭД 2	68.32.1
по ОКОПФ/ ОКФС	65242 13
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 270	2 129	3 263
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 270	2 129	3 263
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 425	5 440	5 664
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 928	10 809	77
	Дебиторская задолженность	1230	210 164	192 580	167 706
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	350	10 505	8 038
	Прочие оборотные активы	1260	22 786	11 816	9 014
	Итого по разделу II	1200	254 653	231 150	190 499
	БАЛАНС	1600	257 923	233 279	193 762

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61	61	61
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	154	154	154
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	900	900	900
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(33 874)	(33 275)	(24 841)
	Итого по разделу III	1300	(32 759)	(32 160)	(23 726)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	11	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 441	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 451	11	13
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	289 231	265 428	217 475
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	289 231	265 428	217 475
	БАЛАНС	1700	257 923	233 279	193 762

Руководитель _____ Иванов С.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 02 " апреля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffce-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60

Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.

Организация Государственное Унитарное Производственное Ремонтно-Эксплуатационное
Предприятие "Прогресс"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной
основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность
субъектов Российской Федерации
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО	35507793	
ИНН	7802067884	
по ОКВЭД 2	68.32.1	
по ОКОПФ/ ОКФС	65242	13
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	341 514	352 583
	Себестоимость продаж	2120	(311 395)	(342 407)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 119	10 176
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(34 557)	(34 341)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 438)	(24 165)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	10 008	16 057
	Прочие расходы	2350	(17 088)	(3 066)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 518)	(11 174)
	Налог на прибыль	2410	10 891	2 856
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	10 970	2 824
	Прочее	2460	28	(116)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(599)	(8 434)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2020 г. ³	За 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(599)	(8 434)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Иванов С.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 02 " апреля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffce-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60

**Отчет об изменениях капитала
за 2020 г.**

Организация Государственное Унитарное Производственное Ремонтно-Эксплуатационное
Предприятие "Прогресс"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной
основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность
субъектов Российской Федерации
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710004
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	35507793
ИНН	7802067884
по ОКВЭД 2	68.32.1
по ОКОПФ/ ОКФС	65242 13
по ОКЕИ	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. ¹	3100	61	-	1 054	-	(24 841)	(23 726)
<u>за 2019 г.</u> ² Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(8 434)	(8 434)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(8 434)	(8 434)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ²	3200	61	-	1 054	-	(33 275)	(32 160)
за 2020 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(599)	(599)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(599)	(599)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ³	3300	61	-	1 054	-	(33 874)	(32 759)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffcе-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2018 г. ¹	Изменения капитала за 2019 г. ²		На 31 декабря 2019 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(23 726)	(8 405)	(29)	(32 160)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(23 726)	(8 405)	(29)	(32 160)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый	3401	(24 841)	(8 405)	(29)	(33 275)
убыток):					
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(24 841)	(8 405)	(29)	(33 275)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым					
осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffce-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ¹
Чистые активы	3600	(32759)	(32160)	(23726)

Руководитель _____ Иванов С.Л.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 02 " апреля 2021 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств
за 2020 г.**

Организация Государственное Унитарное Производственное Ремонтно-Эксплуатационное
Предприятие "Прогресс"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710005
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	35507793
ИНН	7802067884
по ОКВЭД 2	68.32.1
по ОКОПФ/ ОКФС	65242 13
по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	66 122	56 412
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	56 043	49 184
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	10 079	7 228
Платежи - всего	4120	(76 277)	(53 945)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(223)	(702)
в связи с оплатой труда работников	4122	(54 964)	(39 938)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(14 552)	(12 980)
Платежи в бюджет	4125	(5 722)	(-)
прочие платежи	4129	(816)	(325)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(10 155)	2 467

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffce-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(10 155)	2 467
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 505	8 038
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	350	10 505
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Иванов С.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 02 " апреля 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 1ce8ffce-b0ac-46c1-a616-e235bec365be

ГУПРЭП "ПРОГРЕСС", Иванов С.Л., ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ
ДИРЕКТОРА
02.04.2021 15:12 (MSK), Сертификат № 01F43A6A00EDAB53B14D83D5CE4E11AC34

Декларация Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу, Кунец И.С.
03.04.2021 05:31 (MSK), Сертификат № 6B40AD009AAC1E844D2EA3F2600E1C60